

Sezione A - PROVA PRATICA E PRIMA PROVA SCRITTA ARCHITETTO - SESSIONE INVERNALE NOVEMBRE 2012 - BUSTA N. 2 (tema estratto)

TEMA 1

I Commissione

PROVA PRATICA

In un terreno pianeggiante a forma di trapezio rettangolo con base maggiore di 36 metri, base minore di 30 metri e altezza di 31,50 metri, con la base maggiore a confine di una strada di viabilità urbana della sezione di 6 metri, e con gli altri lati confinanti con altri lotti edificabili, dove il P.R.G. prevede la possibilità di edificare fabbricati per uffici ad un piano in elevazione, con rapporto di copertura non superiore al 50% della superficie del lotto, indice di fabbricabilità pari a 1 mc/mq e altezza massima (misurata alla linea di gronda) di metri 3.50, il candidato dovrà progettare un fabbricato provvisto di copertura a tetto con falde inclinate, destinato ad ospitare uffici multiprofessionali (avvocati, architetti, ingegneri, commercialisti, assicuratori, agenti di commercio, ecc.), costituiti da ambienti modulari, eventualmente aggregabili o disaggregabili tra loro, in base alle maggiori o minori esigenze degli inquilini, con eventuale utilizzo di pareti mobili, e provvisti di servizi comuni centralizzati (accoglienza, attesa, segreteria, fotocopie, servizi igienici, almeno due sale riunioni, ecc.).

Gli elaborati che il candidato dovrà produrre sono:

- planimetria d'insieme in scala 1:200 nella quale si rappresenti la sistemazione del lotto;
- pianta del fabbricato in scala 1:100;
- stralcio planimetrico in scala 1:50 di una porzione significativa del fabbricato;
- almeno una sezione e un prospetto in scala 1:50;
- un particolare costruttivo a scelta del candidato.

PRIMA PROVA SCRITTA

Il progetto dovrà essere corredato da una breve relazione tecnico-descrittiva e da un prospetto di verifica del rispetto degli standard urbanistici, e da relazione relativa al dimensionamento di massima delle strutture.

TEMA 2

PROVA PRATICA

Nell'ambito di un più vasto complesso sportivo e tenendo conto di realizzare il massimo dell'indipendenza energetica, progettare il fabbricato a servizio di una piscina natatoria scoperta di mt. 25 x 5 corsie. L'edificio comprenderà: spogliatoi, docce e locali igienici, divisi per sesso per circa 30 utenti a turno; accoglienza, con piccolo spazio di ristoro, spogliatoio, locali igienici per il personale e ripostiglio attrezzature. Resta libera la posizione del fabbricato rispetto alla piscina, ma dovrà essere definita la sistemazione e attrezzatura dello spazio esterno.

Illustrare il progetto con le modalità e scale di rappresentazione ritenute idonee ed efficaci, negli aspetti generali, strutturali e di dettaglio utili a consentire la realizzazione del manufatto.

PRIMA PROVA SCRITTA

Anche con l'ausilio delle tabelle contenute nei manuali, dimensionare e verificare i principali elementi costruttivi della struttura progettata. Scegliere il sistema di fondazione e procedere a un dimensionamento di massima tenendo presente che la portanza del sedime a 80 cm. di profondità è di 1,5 Kg/cm².

Sezione A - PROVA PRATICA ARCHITETTO - SESSIONE INVERNALE NOVEMBRE 2012 - BUSTA N. 2

TEMA 3

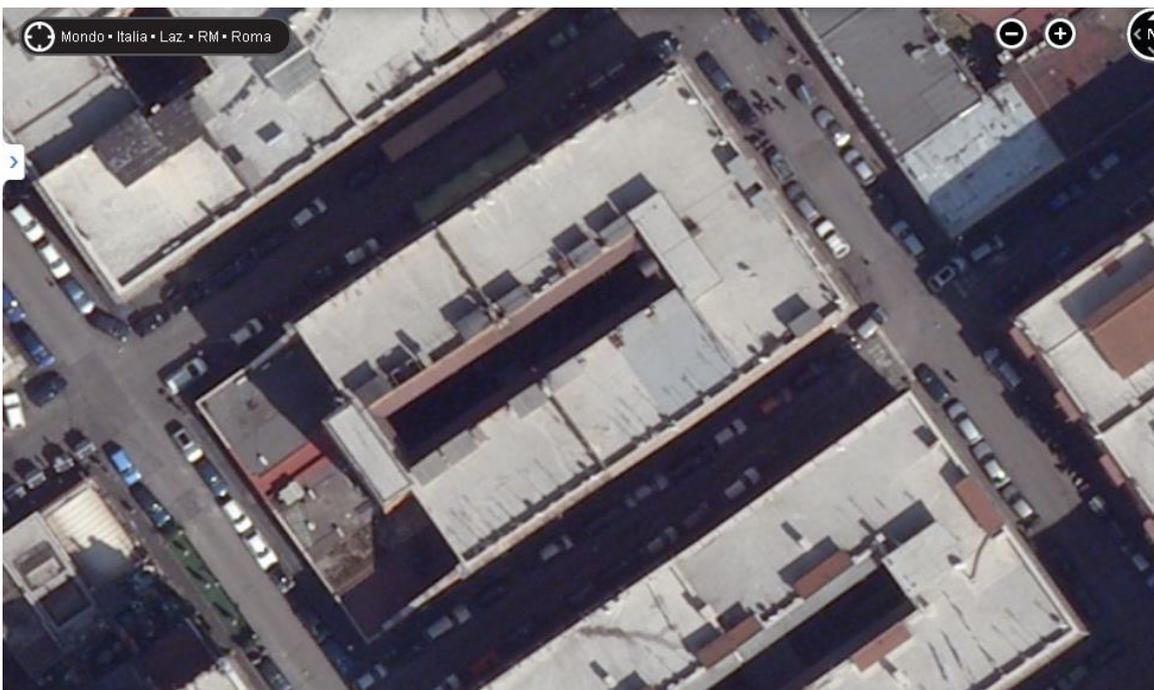
PROVA PRATICA

Nel giugno del 1943 un bombardamento sconvolse il quartiere di S. Lorenzo a Roma. In attesa di indicazioni dello specifico piano, dopo più di settanta anni, vari edifici distrutti testimoniano ancora l'evento. In via sperimentale e in base alla documentazione dell'allegato grafico, si ipotizzi la ricostruzione di uno di essi, delle dimensioni planimetriche di mt. 32x12, a residenza universitaria secondo criteri, riferimenti culturali, articolazioni funzionali e distributive, procedure tecniche e strutturali che il candidato riterrà più opportune nella circostanza, salvaguardando in ogni caso gli edifici adiacenti.

Illustrare il progetto con le modalità e scale di rappresentazione ritenute idonee ed efficaci, negli aspetti generali, strutturali e di dettaglio.

PRIMA PROVA SCRITTA

Anche con l'ausilio delle tabelle contenute nei manuali, dimensionare e verificare i principali elementi costruttivi della struttura progettata. Scegliere il sistema di fondazione e procedere a un dimensionamento di massima tenendo presente che la portanza del sedime a 80 cm. di profondità è di 1,5 Kg/cm².



EDIFICIO POSTALE

In una cittadina di media grandezza si vuole ricostruire a nuovo il vecchio edificio postale ormai fatiscente e con ridotta utilità.

La ricostruzione su due piani dell'edificio si svolge su un'area del centro urbano di circa 2000 mq. di cui 1000 per parcheggi di servizio e ricovero mezzi.

I vari locali possono così raggrupparsi:

- a) Ambienti per il pubblico
- b) Ambienti per il personale
- c) Ambienti servizi e dipendenze

PIANO RIALZATO

Ambienti per il pubblico

- 1- Grande salone con illuminazione naturale al quale fanno capo i servizi postali con la serie di sportelli ricettivi per il pubblico;

Ambienti per il personale

- 1- Uffici a diretto contatto con il pubblico;
- 2- Ufficio pacchi;
- 3- Locale per lo smistamento corrispondenza;
- 4- La Direzione e la segreteria

1° PIANO

- 5) I locali di Direzione , controllo e Amministrazione.

Ambienti per servizi e dipendenze

- 1) Portineria, guardaroba, magazzino
- 2) Piccola autorimessa per i furgoncini addetti al trasporto pacchi
- 3) Servizi igienici

Dal lato architettonico questi edifici conservano in generale la linea semplice e sobria .

Per la progettazione sono richiesti i seguenti elaborati:

- **Inquadramento urbanistico- piante , prospetti, sezione ,particolare architettonico ed edilizio, schizzo prospettico.**
- **le quote di progetto secondo la scala ritenuta più opportuna**

II PROVA

Relazione tecnico-costruttiva e dimensionamento strutturale

R. L. M. I.

U. M. I.

h. i. e. i.



EDIFICIO DIREZIONALE

Progetto per la realizzazione di un edificio direzionale sito in un lotto avente superficie pari a 4000 mq e forma quadrata con indice di copertura di 0.5 e altezza massima di mt 15.

L'edificio dovrà essere articolato su più livelli e al suo interno dovranno essere collocate i seguenti ambienti e/o funzioni:

- Atrio
- Reception
- Sala d'attesa
- Uffici open space
- Uffici direzionali chiusi
- Sala/e riunioni
- Locali adibiti al personale
- Deposito
- Servizi igienici pubblici e privati
- Parcheggi
- Aree verdi e percorsi pedonali

Il progetto dovrà prestare particolare attenzione ai flussi lavorativi e alla sovrapposizione tra i percorsi destinati al pubblico e quelli destinati al personale.

ELABORATI RICHIESTI :

- Planimetria generale piano terra scala 1:500
- Pianta vari livelli scala 1:100
- Sezioni scala 1:100
- Prospetti scala 1:100
- Particolare costruttivo 1:20
- Schizzi assonometrici e prospettive

Il prova

Relazione tecnico-costruttiva e dimensionamento strutturale

R. M.

W
Levin
met

