

**Esami di Stato di abilitazione all'esercizio della Professione di  
Architetto (Sezione A)  
sessione novembre 2013 - I Commissione**

**Prova pratica e prima prova scritta (busta estratta)**

**TEMA 1**

In un lotto di periferia di forma allungata su una strada secondaria, si prevede di realizzare un edificio per abitazione con possibilità di utilizzo, al piano terra, ad attività commerciali e altro terziario. Tale lotto ha una lunghezza di m 54,0 ed una profondità di 20,0 m. In esso si dovranno ricavare anche il marciapiedi su strada ed eventualmente un percorso posteriore pedonale. L'edificio non avrà una dimensione in profondità superiore a 13,0m. ed una altezza superiore a m 13,50 alla gronda. Gli alloggi previsti non potranno essere meno di 12. L'edificio in linea sarà organizzato con due accessi e relative scale per ogni gruppo di appartamenti. Si richiedono i seguenti elaborati: Planimetria generale schematica in scala 1:1000 con indicazione urbane di contesto e in scala 1:500 per la distribuzione del lotto. Stralcio di progetto dell'area edificata con edifici in scala 1:200 con piante per piano terra e piano tipo e almeno 3 sezioni prospetto . Particolari indicanti le soluzioni tecnologiche. Disegni tridimensionali dell'edificio.

**PRIMA PROVA SCRITTA**

Si richiede il dimensionamento strutturale di alcune parti significative del progetto

**TEMA 2**

In un lotto rettangolare, di m 120 x m 60, posto all'incrocio di due strade di quartiere di limitate dimensioni ma dotate di marciapiede su ogni lato. Si chiede di progettare un edificio di circa 900 mq coperti, complessivi , con destinazione a piccolo centro culturale di quartiere, comprendente le seguenti funzioni:

un'area di ingresso o atrio con info *point*, uno spazio eventi di almeno 150 mq, ampia sala consultazione biblioteca, 2 piccoli ambienti per uso ufficio , saletta proiezioni e angolo internet *point*, saletta consultazione dei media su video, ampio magazzino e spazi tecnici, servizi igienici , piccola caffetteria automatizzata.

L'area esterna, oltre ad avere opportuni marciapiedi e percorsi pedonali, deve essere dotata di un'area sosta con rastrelliera per almeno 20 biciclette, 5 posti auto per disabili (protetti ed esterni alla sede stradale di marcia), una zona a giardino e un'area pavimentata parzialmente riservata e utilizzabile per lettura all'aperto. Parte dell'area esterna può essere porticata. L'edificio può essere parzialmente sopraelevato di un piano, ma avrà, in ogni caso, una copertura a terrazzo accessibile a tutti. Non rientrano nella superficie indicata di mq 900 le eventuali aree coperte in modo provvisorio , con tende o pergolati. Si richiedono i seguenti elaborati: Planimetria generale in scala:1:2000 o 1:1.000. Stralcio di planimetria in scala 1:500. Stralcio di progetto dell'area edificata con edifici in scala 1:200 con piante e almeno 2 sezioni prospetto . Particolari indicanti le soluzioni di arredo e tecnologiche. Disegni tridimensionali dell'edificio.

**PRIMA PROVA SCRITTA**

Computo metrico di massima.

**TEMA 3**

In un ampio lotto di periferia di circa 15.000 mq, con un lato di circa 120 m, posto fra tre strade di cui una di maggiore importanza, si prevede una sistemazione con funzioni collettive ed a verde pubblico.

Almeno il 70% dell'area dovrà poter ospitare la sede di una polisportiva, sarà recintata e coperta al 50% con strutture ad ampie campate che siano disposte in modo da non intralciare i percorsi e le funzioni. Nell'area dovranno anche essere realizzate come minimo: un atrio, una zona info e servizi al pubblico con una caffetteria (con attività aperta anche verso l'area a parco pubblico) di dimensioni non inferiori a 80mq; 2x2 spogliatoi; 2 campi calcetto a 5 e un campo polifunzionale coperto (basket e palla a volo) o una palestra. L'area esterna dovrà avere un'adeguata sistemazione a verde e ad area pedonale. Marginalmente all'area complessiva, sul percorso principale si preveda una zona di fermata temporanea per taxi e una fermata bus urbani, una pista ciclabile e una piazzola dotata di una doppia rastrelliera bici per n 20 posti, di un parcheggio disabili per n 6 posti macchina e di un parcheggio auto, esterno all'area coperta ed al parco, per circa 1.000 mq.

Si richiedono i seguenti elaborati : Planimetria generale in scala 1:5.000 e 2.000. Stralcio di planimetria in scala 1:500. Stralcio di progetto dell'area edificata con edifici in scala 1:200 con piante e almeno 2 sezioni prospetto. Particolari indicanti le soluzioni tecnologiche. Disegni tridimensionali dell'edificio e dell'area.

**PRIMA PROVA SCRITTA .**

Dimensionamento del sistema strutturale più importante.

**Esami di Stato di abilitazione all'esercizio della Professione di  
Architetto (Sezione A)  
sessione novembre 2013 - II Commissione**

**Prova pratica e prima prova scritta (busta estratta)**

**TEMA 1**

**Tema di progetto: Edificio residenziale bifamiliare**

Progettazione di un edificio residenziale bifamiliare all'interno di un lotto di terreno in pendio con pendenza del 15% circa. Dimensione lotto rnt, 50 x 40  
Fronte di accesso sul lato a monte, lo stesso confinante con strada comunale di larghezza mt. 7,00

Altri lati confinano con aree agricole

La costruzione si potrà sviluppare su più livelli fuori terra e su un livello seminterrato a box e cantine. Si dovrà prevedere una zona a parcheggi di pertinenza adiacenti alla strada comunale per la sosta visitatori.

Il progetto dovrà prestare particolare attenzione al contenimento dei consumi energetici ed all'utilizzo di materiali biocompatibili.

~ Dimensioni del lotto 2000 mq. circa

~ Indice di fabbricabilità pari 0,7 mq/mq

~ Superficie permeabile del terreno =30% del totale

Elaborati da consegnare:

1. planimetria generale scala 1:200 con sistemazione delle aree esterne

2. Piante, prospetti e sezioni scala 1:100

3. Almeno una assonometria o prospettiva anche a mano libera

4. Dettagli architettonici costruttivi (p.es. pacchetto di tamponatura e/o di copertura) scala 1:50 o 1:20

n. b. a scelta del candidato produrre schizzi o disegni esplicativi a mano libera.

**PRIMA PROVA SCRITTA**

Breve relazione tecnico-costruttiva e dimensionamento di massima delle strutture

**TEMA2**

**Tema di progetto: Asilo Nido**

In un'area urbana con terreno pianeggiante di forma trapezoidale base magg. 80 m e base minore 40 m.

La base maggiore a confine di una strada di quartiere e gli altri tre lati confinanti con parco pubblico,

il candidato dovrà progettare un Asilo Nido per una capienza di 60 bambini - 3 sezioni.

Il fabbricato sarà ad un piano.

Altezza max 4,50 mt, copertura piana con la possibilità di lucernari.

L'edificio dovrà comprendere: spogliatoio, servizi igienici, refettorio, visita medica, segreteria, cucina, lavanderia, sala per attività pratiche, sala per attività ordinate, sala per attività libere, sala per attività di gruppo.

Comprenderà inoltre un portico per pranzo all'aperto e uno spazio ludico - ricreativo.

Gli elaborati che il candidato dovrà produrre sono:

1. planimetria d'insieme in scala 1:500 ;

2. pianta, prospetti e una sezione del fabbricato in scala 1:100;

3. stralcio planimetrico in scala 1:50 di una porzione significativa del fabbricato;

4. almeno una sezione e un prospetto del medesimo stralcio in scala 1:50;

5. un particolare costruttivo a scelta del candidato.

n. b. a scelta del candidato produrre schizzi o disegni esplicativi a mano libera.

**PRIMA PROVA SCRITTA**

Il progetto dovrà essere corredato da una breve relazione tecnico-descrittiva e dal dimensionamento di massima di un telaio strutturale.

### **TEMA3**

#### **Tema di progetto: Cinema - Teatro**

Progettare un Cinema - Teatro, inserito in un'area di dimensioni: lato lungo ml. 200 e lato corto di ml 150, in un tessuto urbano adiacente sul lato lungo ad una piazza di forma circolare antistante al fronte del teatro, lateralmente ad edifici preesistenti e posteriormente ad un parco pubblico urbano

Gli elaborati che il candidato dovrà produrre sono:

1. piani-volumetrico generale scala 1:000 o scala 1:500
  2. pianta, prospetti e sezioni di una della struttura architettoniche che compone l'intero progetto scala 1:200
  3. Al 100 un approfondimento di una parte significativa ( pianta o sezione)
  4. dettagli architettonici costruttivi scala 1:50 e 1:20.
- . n. b. a scelta del candidato produrre schizzi o disegni esplicativi a mano libera.

#### **PRIMA PROVA SCRITTA**

Il progetto dovrà essere corredato da una breve relazione tecnico-descrittiva e dal dimensionamento di massima di un telaio strutturale.